

# SMĚRNICE č. 2/2011

-

## POPLATKY A SLUŽBY

Níže uvedené služby obstarává představenstvo družstva nebo jimi pověří obstaravatelskou firmu – správce nemovitosti.

### **1. Převod členských práv a povinností:**

- |  |           |
|--|-----------|
| a) příbuzenský vztah: u všech velikostí bytů | 500,-Kč   |
| b) osoba cizí: u všech velikostí bytů        | 4.000,-Kč |

### **2. Výměna bytu:**

- |                          |           |
|--------------------------|-----------|
| - u všech velikostí bytů | 1.500,-Kč |
|--------------------------|-----------|

### **3. Podnájem**

- |  |              |
|--|--------------|
| - u všech velikostí bytů   | 1.000,-Kč/r. |
| - nesplnění ohlašovací povinnosti<br>(podnájem bytu bez schválení družstvem) | 3.000,-Kč    |

### **4. Ostatní:**

- |   |           |
|---|-----------|
| - vyhotovení duplikátu nájemní smlouvy                      | 70,-Kč    |
| - stanovy družstva  | 120,-Kč   |
| - poplatek za souhlas se stavebními úpravami                | 300,-Kč   |
| - poplatek za dodatečný souhlas ke stavebním úpravám        | 1.500,-Kč |
| - potvrzení o trvalém pobytu                                | 100,-Kč   |
| - potvrzení dlouhodobého pobytu cizího státního příslušníka | 500,-Kč   |
| - sepsání dohod o splátkách                                 | 500,-Kč   |

Tato směrnice nabývá účinnosti po odsouhlasení členskou základnou ve smyslu stanov a dnem odkoupení domu družstvem od původního vlastníka.

V Brně, dne .....2011